



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.09.2024.

г. Шали

№ 308-р

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Касумова Ибрагима Исаевича от 15.08.2024 г. № 04-40/3226:

1. Разрешить Касумову И.И. образовать земельный участок площадью 4930 (четыре тысячи девятьсот тридцать) кв.м., путем объединения пяти смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:3676, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. С. Расуева, № 6, договор аренды земельного участка от 02.02.2021г. № 511, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 22.12.2023г. № 20:12:1502000:3676-20/024/2023-5.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:4447, общей площадью 1161 (одна тысяча сто шестьдесят один) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Р. Самбиева, № 4 а, договор аренды земельного участка от 06.05.2024г. № 4716, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.06.2024г. № 20:12:1502000:4447-20/024/2024-1.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:4446, общей площадью 1169 (одна тысяча сто шестьдесят девять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Р. Самбиева, № 4, договор

аренды земельного участка от 06.05.2024г. № 4715, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 05.06.2024г. № 20:12:1502000:4446-20/024/2024-1.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:4067, общей площадью 600 (шестьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Р. Самбиева, № 2 а, договор аренды земельного участка от 24.11.2022г. № 2414, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 26.12.2023г. № 20:12:1502000:4067-20/030/2023-4.

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:4069, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Р. Самбиева, № 2 , договор аренды земельного участка от 24.11.2022г. № 2406, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 25.12.2023г. № 20:12:1502000:4069-20/030/2023-4.

2. Касумову И.И. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимов А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Утверждена

Распоряжение об Утверждении схемы

(наименование документа об утверждении, включая наименования)

Администрация Шалинского муниципального района

органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка | 4930м ² | |
|---------------------------------------|--------------------|-----------|
| Площадь земельного участка | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
| | X | Y |
| н1 | 78817,09 | 333761,13 |
| н2 | 78868,11 | 333747,93 |
| н3 | 78869,30 | 333767,59 |
| н4 | 78869,98 | 333778,85 |
| н5 | 78871,56 | 333800,79 |
| н6 | 78873,03 | 333821,11 |
| н7 | 78875,05 | 333850,98 |
| н8 | 78840,25 | 333845,75 |
| н9 | 78819,98 | 333842,70 |
| н10 | 78818,84 | 333830,80 |
| н11 | 78818,41 | 333813,55 |
| н12 | 78818,21 | 333805,65 |
| н13 | 78817,86 | 333791,59 |
| н14 | 78817,56 | 333779,97 |
| н1 | 78817,09 | 333761,13 |

Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:1500