



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН  
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**  
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.11.2024.

г. Шали

№ 389-пн

**Об образовании земельного участка**

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Атуевой Розы Мовсаровны от 24.10.2024 г. № 04-40/4141:

1. Разрешить Атуевой Р.М. образовать земельный участок площадью 4515 (четыре тысячи пятьсот пятнадцать) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
  - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2738, общей площадью 665 (шестьсот шестьдесят пять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская, № 34, договор аренды земельного участка от 08.12.2023г. № 8290, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 12.02.2024г. № 20:12:2002000:2738-20/024/2024-2.
  - земельный участок с кадастровым номером 20:12:2002000:2756, общей площадью 3850 (три тысячи восемьсот пятьдесят) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская, № 26, договор аренды земельного участка от 18.03.2024г. № 8513, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 30.07.2024г. № 20:12:2002000:2756-20/024/2024-1.
2. Атуевой Р.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

Утверждена

Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти

Администрации Шалинского муниципального района

или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 2024 г. № \_\_\_\_\_ -рп

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

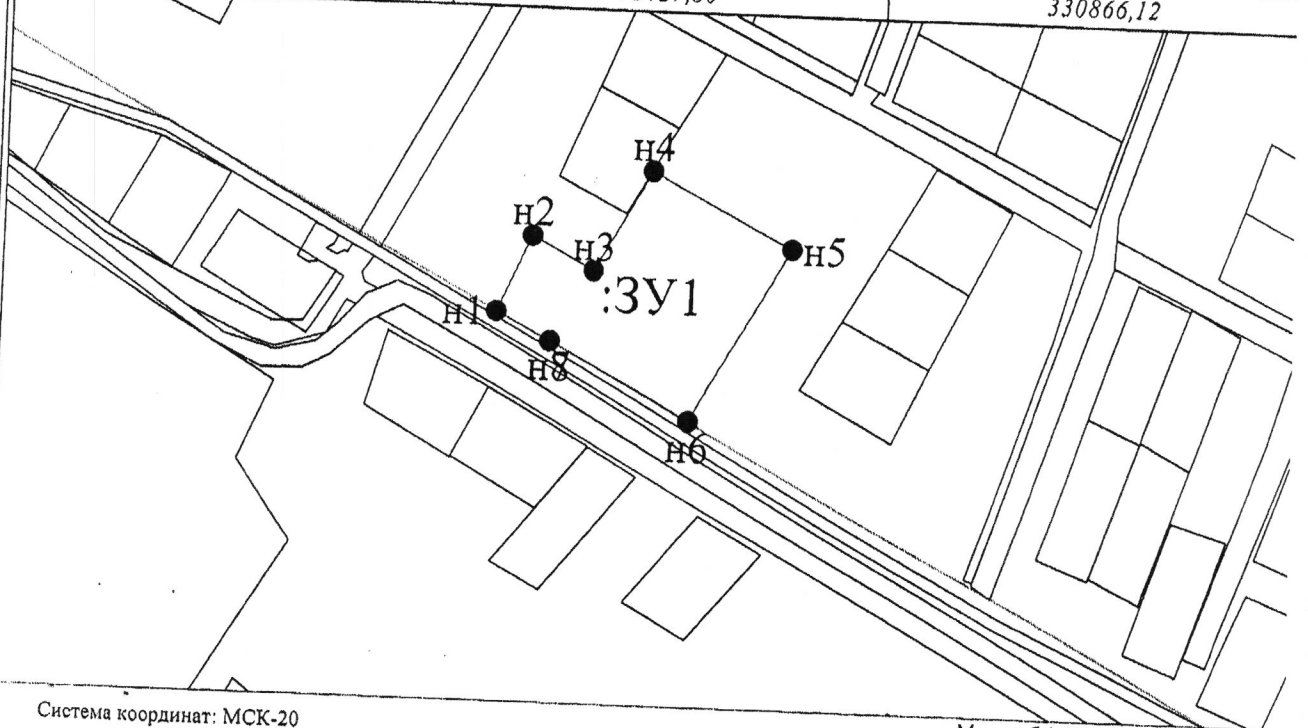
Условный номер земельного участка

20:12:2002000

Площадь земельного участка

4515 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	78437,91	330847,26
n2	78464,63	330858,86
n3	78453,17	330880,51
n4	78488,47	330899,86
n5	78463,00	330949,03
n6	78401,66	330915,30
n7	78427,97	330866,22
n8	78427,80	330866,12



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

• n1 характерная точка границы земельного участка

3У1 обозначение земельного участка

— границы образуемого (исправляемого) земельного участка

20:12:2002000 номер кадастрового квартала

— граница кадастрового деления

— существующие границы, содержащиеся в ЕГРН

Адрес: Чеченская Республика, Шалинский район, г. Шали, ул. Фермерская

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ  
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов