



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.06.2024

№ 233-102

г. Шали

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Хамидова Аслана Жабойновича от 26.06.2024 г. № 04-40/2711:

1. Разрешить Хамидову А.Ж. образовать земельный участок площадью 985 (девятьсот восемьдесят пять) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:3126, общей площадью 600 (шестьсот) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 4-я Озерная, № 35, договор аренды земельного участка от 01.08.2017г. № 5023, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.08.2023 г. № 20:12:1502000:3126-20/030/2023-8.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:3130, общей площадью 385 (триста восемьдесят пять) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, г. Шали, ул. 4-я Озерная, № 37, договор аренды земельного участка от 01.08.2017г. № 5026, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 08.08.2023 г. № 20:12:1502000:3130-20/030/030/2023-9.

2. Хамидову А.Ж. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Хаджиева Ю.И.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



И.М. Борщигов

Утверждена

Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Чеченская Республика, Шалинский р-он

Администрации Шалинского муниципального района

адрес земельного участка

органов государственной власти или органов местного

г. Шали, ул. 4-я Озерная

(описание места расположения)

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

для индивидуального жилищного строительства

разрешенное использование

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

земли населенных пунктов

№

категория земель

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории**

Условный номер земельного участка

20:12:2002000

Площадь земельного участка

985 м²

Обозначение характерных
точек границы

Координаты, м

X

Y

1

2

3

n1

79043,91

330954,09

n2

79020,50

330946,49

n3

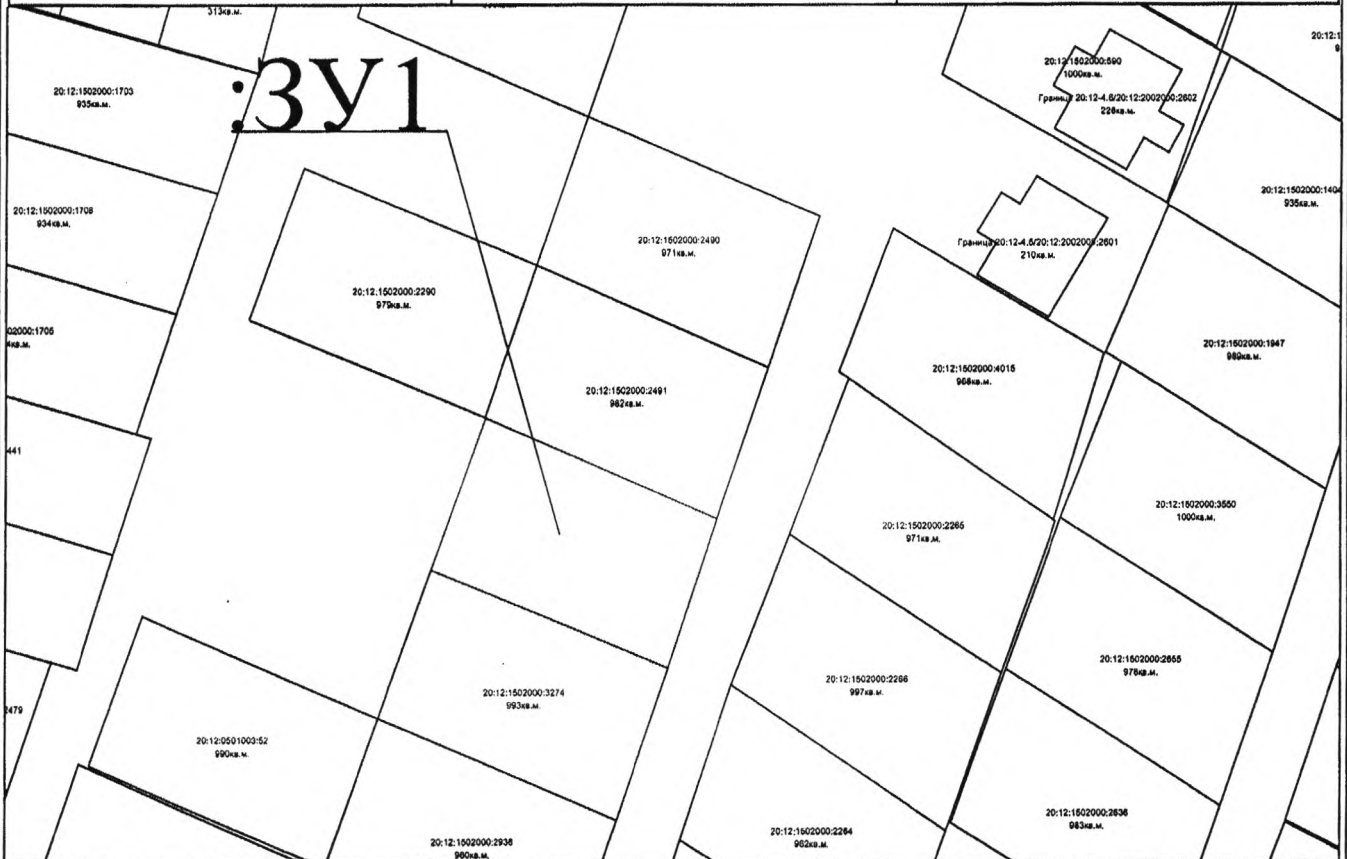
79035,92

330909,53

n4

79059,59

330917,90



Система координат: МСК-20

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

• n1 характерная точка границы земельного участка

20:12:2002000 номер кадастрового квартала

ЗУ1 обозначение земельного участка

— граница кадастрового деления

— границы образуемого (исправляемого) земельного участка

— существующие границы, содержащиеся в ЕГРН