



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.08.2024.

г. Шали

№ 282/пн

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Межидовой Хеди Мовсаровны от 11.06.2024 г. № 04-40/2620:

1. Разрешить Межидовой Х.М. образовать земельный участок площадью 1969 (одна тысяча девятьсот шестьдесят девять) кв.м., путем объединения двух смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:

- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:3498, общей площадью 987 (девятьсот восемьдесят семь) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Шоссейная, № 20, договор аренды земельного участка от 29.04.2019г. № 5827, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 11.07.2019 г. № 20:12:1502000:3498-20/026/2019-1.
- земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:3497, общей площадью 982 (девятьсот восемьдесят два) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. А.Гериева, № 23, договор аренды земельного участка от 29.04.2019г. № 5826, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 11.07.2019 г. № 20:12:1502000:3497-20/026/2019-1.

2. Межидовой Х.М. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений

в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т-А.В. Ибрагимов

Г. Армет

Утверждена

Распоряжением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации Шалинского

органов государственной власти или органов местного

Муниципального Района

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

Чеченской Республики

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Кадастровый номер земельного участка

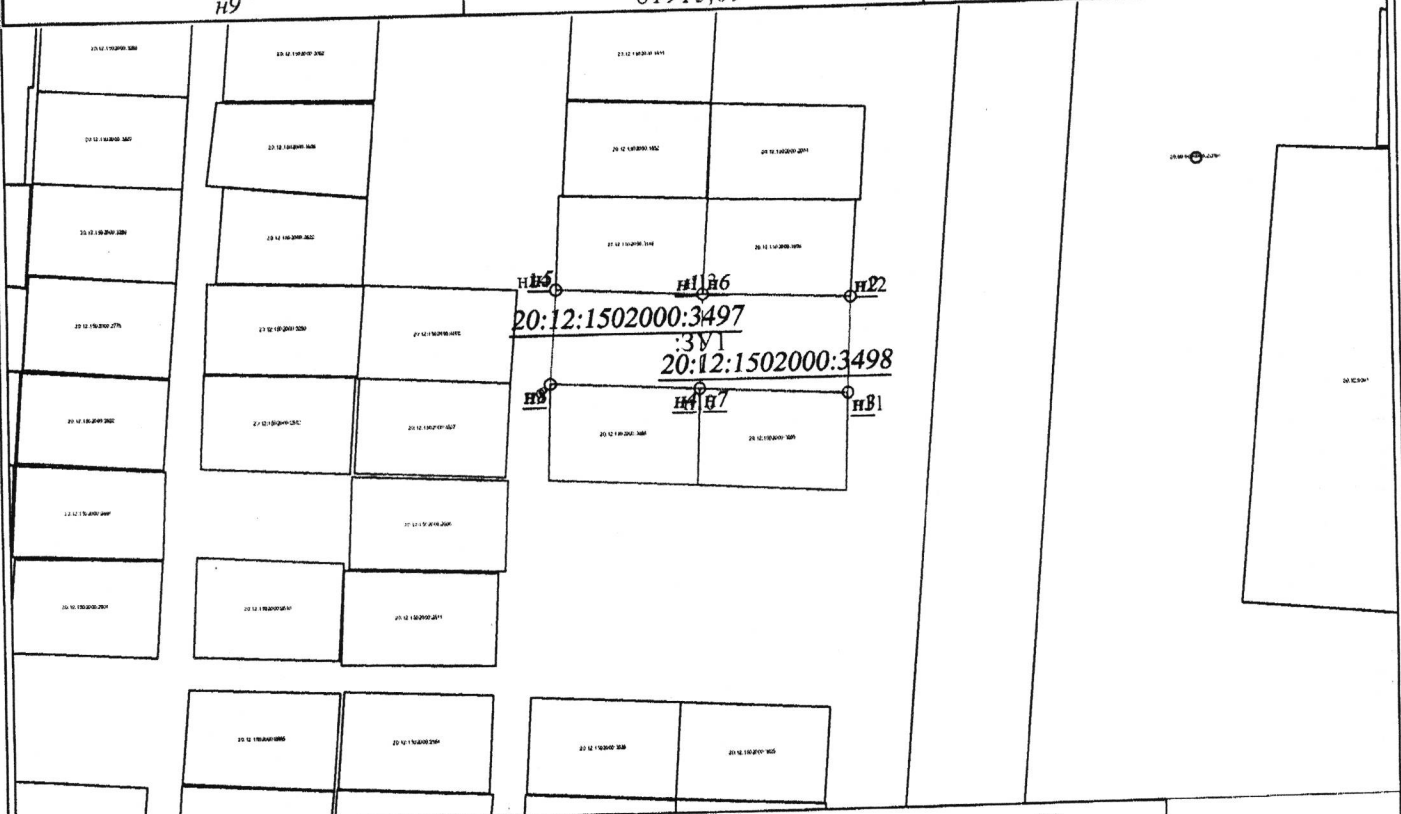
20:12:1502000:3497

20:12:1502000:3497

Площадь земельного участка

1969м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n9	81913,09	332194,93
n10	81911,10	332234,56
n11	81909,10	332273,74
n12	81934,46	332274,89
n13	81936,03	332235,74
n14	81937,99	332196,79
n9	81913,09	332194,93



Адрес: ЧР, Чеченская Республика, Шалинский район, с. Герменчук, ул. А.Гериева, 23

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Номер кадастрового квартала: 20:12:1502000

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- n9 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- — — — — образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- — — — — граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка