



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(ШЕЛАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.10.2024

г. Шали

№ 364/пн

Об образовании земельного участка

В соответствии со ст. 11.6 и п.4 ст.11.8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Уставом Шалинского муниципального района и на основании письменного заявления Ташухаджиева Бувайсара Нур-Алиевича от 16.10.2024 г. № 04-40/3881:

1. Разрешить Ташухаджиеву Б.Н-А. образовать земельный участок площадью 2435 (две тысячи четыреста тридцать пять) кв.м., путем объединения трех смежных земельных участков, находящихся на праве аренды:
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:4424, общей площадью 446 (четыреста сорок шесть) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Шоссейная, № 2а, договор аренды земельного участка от 27.08.2024г. № 8936, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 18.09.2024г. № 20:12:1502000:4424-20/024/2024-1.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:1612, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. А.Гериева, № 3, договор аренды земельного участка от 10.08.2017г. № 5031, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 09.07.2018г. № 20:12:1502000:1612-20/003/2018-5.
 - земельный участок с кадастровым номером 20:12:1502000:1616, общей площадью 1000 (одна тысяча) кв.м., расположенный по адресу: ЧР, Шалинский район, с. Герменчук, ул. Шоссейная, № 2, договор аренды земельного участка от 10.08.2017г. № 5032, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике от 10.07.2018г. № 20:12:1502000:1616-20/003/2018-5.

2. Ташухаджиеву Б.Н.-А. провести в установленном порядке работу по формированию (межеванию) и государственному кадастровому учету, образуемого в результате объединения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Отделу управления муниципальной собственностью после выполнения п. 2 настоящего распоряжения подготовить соглашение о расторжении договора аренды и перезаключить договор аренды на вновь образованный земельный участок в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шалинского муниципального района Ибрагимова А.М.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Т.-А.В. Ибрагимов

Утверждена

Распоряжение об Утверждении схемы

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрация Шалинского муниципального района

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

2435м²

Площадь земельного участка

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	82168,51	332291,70
н2	82143,69	332290,18
н3	82144,46	332251,40
н4	82144,51	332251,10
н5	82145,88	332212,31
н6	82169,94	332213,88
н7	82171,10	332252,23
н8	82171,05	332252,37
н9	82171,01	332253,01
н10	82181,00	332254,00
н11	82194,00	332255,00
н1	82168,51	332291,70

Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:300